



LÜGANUSE VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

30.06.2025 nr 6-2/1901-58

Kiviõli Keemiatööstuse OÜ tööstusjäätmete prügila detailplaneeringu kehtestamine

Lüganuse Vallavalitsus teatab planeerimisseaduse § 139 lõike 6 alusel Kiviõli linnas asuva Kiviõli Keemiatööstuse OÜ tööstusjäätmete prügila detailplaneeringu kehtestamisest Lüganuse Vallavolikogu 26.06.2025 otsusega nr 250.

Detailplaneering ja selle keskkonnamõju strateegiline hindamine keskkonnamõju hindamise täpsusastmel algatati Lüganuse Vallavolikogu 22.09.2021 otsusega nr 325. Prügila puhul on tegemist jäätmeseaduse § 34 lg 4 tähenduses ohtlike jäätmete prügilaga. Planeeringu koostamise korraldaja on Lüganuse Vallavalitsus ja kehtestaja Lüganuse Vallavolikogu. Lüganuse Vallavolikogu võttis 28.11.2024 otsusega nr 220 detailplaneeringu vastu ning Maa- ja Ruumiamet andis planeeringule heakskiidu 27.05.2025. Kavandatud tegevus on kooskõlas 29.05.2025 Lüganuse Vallavolikogu otsusega nr 243 kehtestatud Lüganuse valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu eesmärgiks on tööstusjäätmete prügilale vajaliku ala määramine, ehitusõiguse andmine prügila laiendamiseks ja katastriüksuste maakasutuse muutmine jäätmehoidla maaks. Planeeringualasse kuuluvad Sonda tee 17 (katastritunnus 30901:001:0016, üldkasutatav maa), Sonda tee 19 (30901:001:0013, jäätmehoidla maa), Sonda tee 23 (30901:001:0014, tootmismaa), Sonda tee 25 (30901:001:0019, üldkasutatav maa) ja Kivipõllu (44201:001:0934, tootmismaa) kinnistud ning väiksem osa Sonda tee 11 (30901:001:0005, tootmismaa) kinnistust. Planeeringuala suurus on 114,64 ha. Prügila laienduse ala on kavandatud olemasolevast prügila mäemassiivist põhja ja kirde suunda. Kavandatud prügila laiendus ühendatakse olemasoleva KKT prügilaga. Prügilat hakatakse laiendama pärast olemasoleva projektimahu täitumist.

Detailplaneeringu koostamisel hinnati eeldatavalt olulisi keskkonnamõjusid keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus. Hinnati mõju põhjaveele, pinnavee kvaliteedile, inimese tervisele ja heaolule, kliimamuutustele, kaitsealustele taime- ja loomaliikidele ja muid mõjusid seoses päikesepaneelide rajamisega suletud ladestule ning nähti ette vajalikud meetmed (olulise) ebasoodsa keskkonnamõju ennetamiseks, vältimiseks ja leevendamiseks, mis lisati detailplaneeringusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Dmitri Dmitrijev
vallavanem

Lisa: Lüganuse Vallavolikogu 26.06.2025 otsus nr 250.

Kaie Metsaots
5361 8707, kaie.metsaots@lyganuse.ee